



Додаток 7  
до Порядку

## СЕРТИФІКАТ

№ IY123240326832

Цим сертифікатом ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ  
44245840

(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:

відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію номер пускового комплексу: 1, номер пускового комплексу: 2,

найменування об'єкта згідно з проектом Будівництво житлового комплексу з вбудовано - прибудованими нежитловими приміщеннями та паркінгом на вул. Васильківська, 37 у Голосіївському районі м.Києва. 1 пусковий комплекс: житловий будинок №1; 2 пусковий комплекс: ТП №1,

вид будівництва Нове будівництво,

місце розташування об'єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт м. Київ, вулиця Васильківська, б. 37,

адреса об'єкта, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна,

---

(зазначається у разі присвоєння адреси під час реалізації

---

експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва

---

та об'єктам нерухомого майна)

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв

---

---

основні показники об'єкта: 2 п. к. ТП № 1 (вбудована в стилобат): Площа забудови, м2 () - 129 , Загальна площа приміщень, м2 () - 264.4 , Об'єм будівлі, м3 () - 913 ; 1 п. к. Житловий будинок № 1: Площа забудови, м2 () - 1628.9 , Кількість поверхів, од () - 25 , Площа місць загального користування, м2 () - 6124.3 , Площа житлового будинку, м2 () - 33802.9 , Загальна площа квартир у будинку, м2 () - 25115.5 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 () - 9071.8 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 () - 7951.8 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 () - 8091.9 , Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень, м2 () - 2196.5 , Загальна кількість квартир, од () - 384 , Кількість однокімнатних квартир, од () - 193 , Кількість двокімнатних квартир, од () - 99 , Кількість трикімнатних квартир, од () - 92 , Загальна житлова площа квартир, м2 () - 10537.5 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 () - 3252.1 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 () - 3022 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 () - 4263.4 , Загальна площа приміщень, м2 () - 33802.9 , Загальний будівельний об'єм, м3 () - 129432 , Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 () - 4835 , Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3 () - 124597 , Кількість підземних поверхів, од () - 1 , Площа інших нежитлових приміщень, м2 (дахова газова котельня) - 66.5 ; 1 п. к. Житловий будинок № 1: Загальна площа будівлі, м2 () - 33802.9 , Житлова площа приміщень, м2 () - 10537.5 , Житлова площа трикімнатних квартир, м2 () - 4263.4 , Загальна площа квартир у будинку, м2 () - 25115.5 , Кількість однокімнатних квартир, од () - 193 , Загальна кількість квартир, од () - 384 , Кількість трикімнатних квартир, од () - 92 , Кількість двокімнатних квартир, од () - 99 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 () - 3022 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 () - 3252.1 , Загальна площа трикімнатних квартир, м2 () - 8091.9 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 () - 7951.8 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 () - 9071.8 , Площа житлового будинку, м2 () - 33802.9 , Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень, м2 () - 2196.5 , Площа місць загального користування, м2 () - 6124.3 , Кількість підземних поверхів, од () - 1 , Загальний будівельний об'єм, м3 () - 129432 , Будівельний об'єм вище відм. 0.00, м3 () - 124597 , Будівельний об'єм нижче відм. 0.00, м3 () - 4835 , Площа забудови, м2 () - 1628.9 , Площа інших нежитлових приміщень, м2 (дахова газова котельня) - 66.5 , Загальна площа приміщень, м2 () - 33802.9

Замовник об'єкта ІНСТИТУТ ВОДНИХ ПРОБЛЕМ І МЕЛІОРАЦІЇ НАЦІОНАЛЬНОЇ АКАДЕМІЇ АГРАРНИХ НАУК УКРАЇНИ (01018947), 03022, УКРАЇНА, м. Київ, вулиця Васильківська , б. 37

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

**Замовники, які делегували свої повноваження**

## Інформація відсутня

Генеральний проектувальник (проектувальник) "ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР "ЦИТАДЕЛЬ"  
(40238405) , вулиця Кадетський Гай, буд. 6.

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник) Товариство з обмеженою відповідальністю  
"ПРОДЖЕКТ БУД ІНЖИНІРИНГ" (43063378) , 01010, м. Київ, вул. Острозьких Князів, буд. 8 .

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Клас енергетичної ефективності об'єкта:

(зазначається у випадках, визначених частиною першою статті 7 Закону України "Про енергетичну ефективність будівель")

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 26 березня 2024 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката 02.04.2024 р.

Головний інспектор  
будівельного нагляду ДІАМ  
(найменування посади)

Соколова Анастасія  
Олександрівна  
(ініціали та прізвище)

(підпис)

МП

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 02.04.2024



Єдина державна  
електронна система  
у сфері будівництва

## Відомості про реєстрацію документа

### Дозвільний документ

Реєстраційний номер

IY123240326832

Редакція документа

№ 1 від 26.03.2024

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

02.04.2024

### Перелік підписантів

1. Соколова Анастасія Олександрівна